



**Корпорация  
МСП**

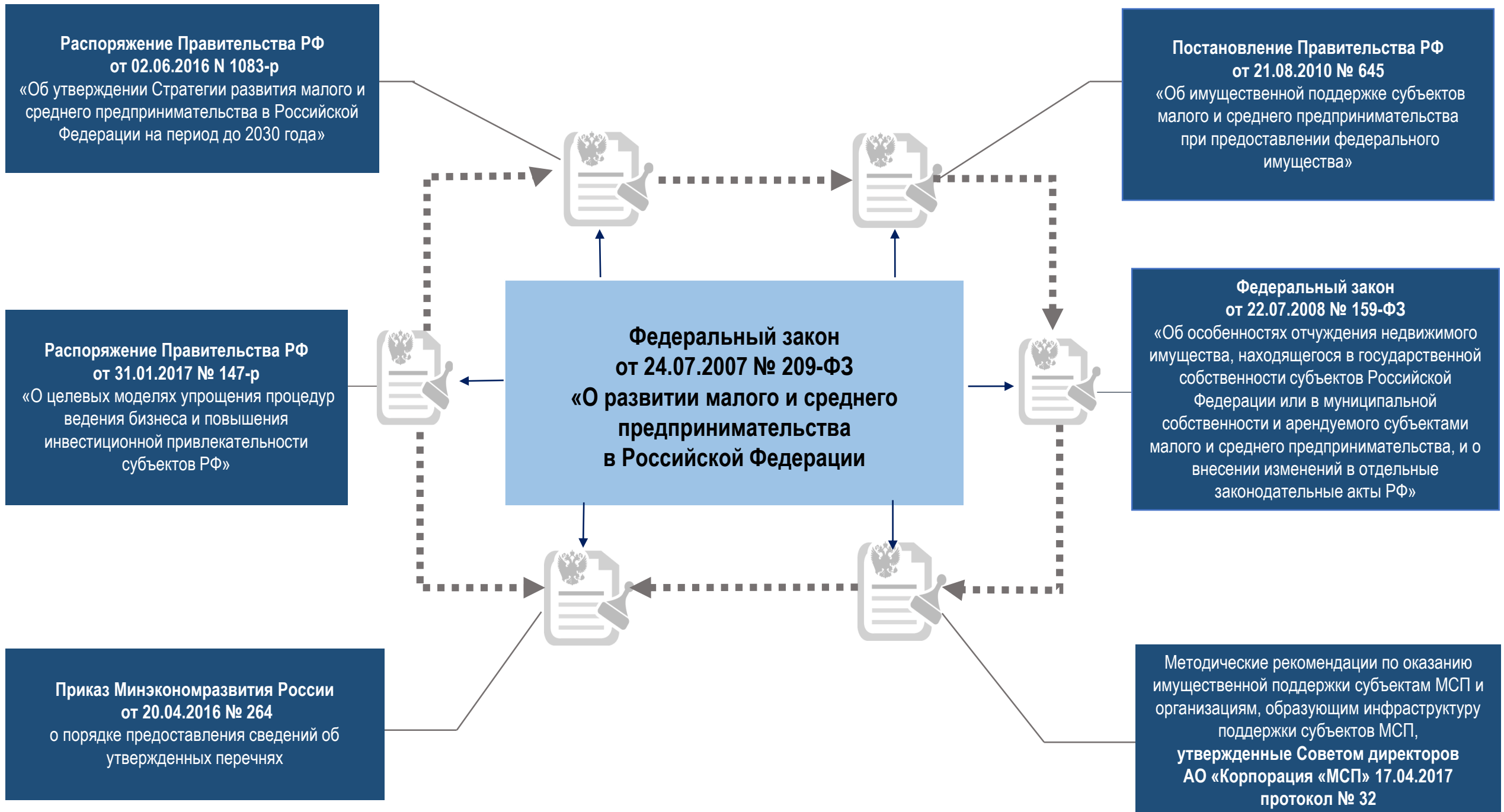
## **Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства на территории моногородов**

Москва, август 2017 г.



Корпорация  
МСП

## Нормативное правовое регулирование оказания имущественной поддержки субъектам МСП



**Основные цели государственной политики в области развития малого и среднего предпринимательства**

- развитие субъектов МСП в целях формирования конкурентной среды в экономике РФ
- оказание содействия субъектам МСП в продвижении производимых ими товаров (работ, услуг)
- увеличение доли уплаченных субъектами МСП налогов в налоговых доходах федерального бюджета, бюджетов субъектов РФ и местных бюджетов
- обеспечение занятости населения и развитие самозанятости

**Виды поддержки, оказываемой субъектам МСП**

финансовая

имущественная

информационная

консультационная поддержка

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН от 24.07.2007 N 209-ФЗ  
«О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ»

**Имущественная поддержка осуществляется**

Органами  
государственной  
власти РФ

Органами  
государственной  
власти субъектов РФ

Органами  
местного  
самоуправления

**Имущество предоставляется**

на безвозмездной  
основе

на возмездной  
основе

на льготных  
условиях

**Виды имущества, предоставляемого субъектам МСП**

сооружения	здания	нежилые помещения
земельные участки	транспортные средства	оборудование

Частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ» предусмотрено утверждение федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов РФ, органами местного самоуправления перечней государственного и муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц

## Перечни подлежат

*ежегодному дополнению  
имуществом - до 1 ноября  
текущего года*

размещению в сети «Интернет» на официальных сайтах утвердивших их государственных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и (или) на официальных сайтах информационной поддержки субъектов МСП

*обязательному опубликованию  
в средствах массовой информации*

## Использование государственного и муниципального имущества, включенного в Перечни

предоставление его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в т. ч. по **льготным ставкам** арендной платы субъектам МСП)

**отчуждение на возмездной основе** в собственность субъектов МСП в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или муниципальной собственности и арендуемого субъектами МСП, и о внесении изменений в отдельные акты РФ»

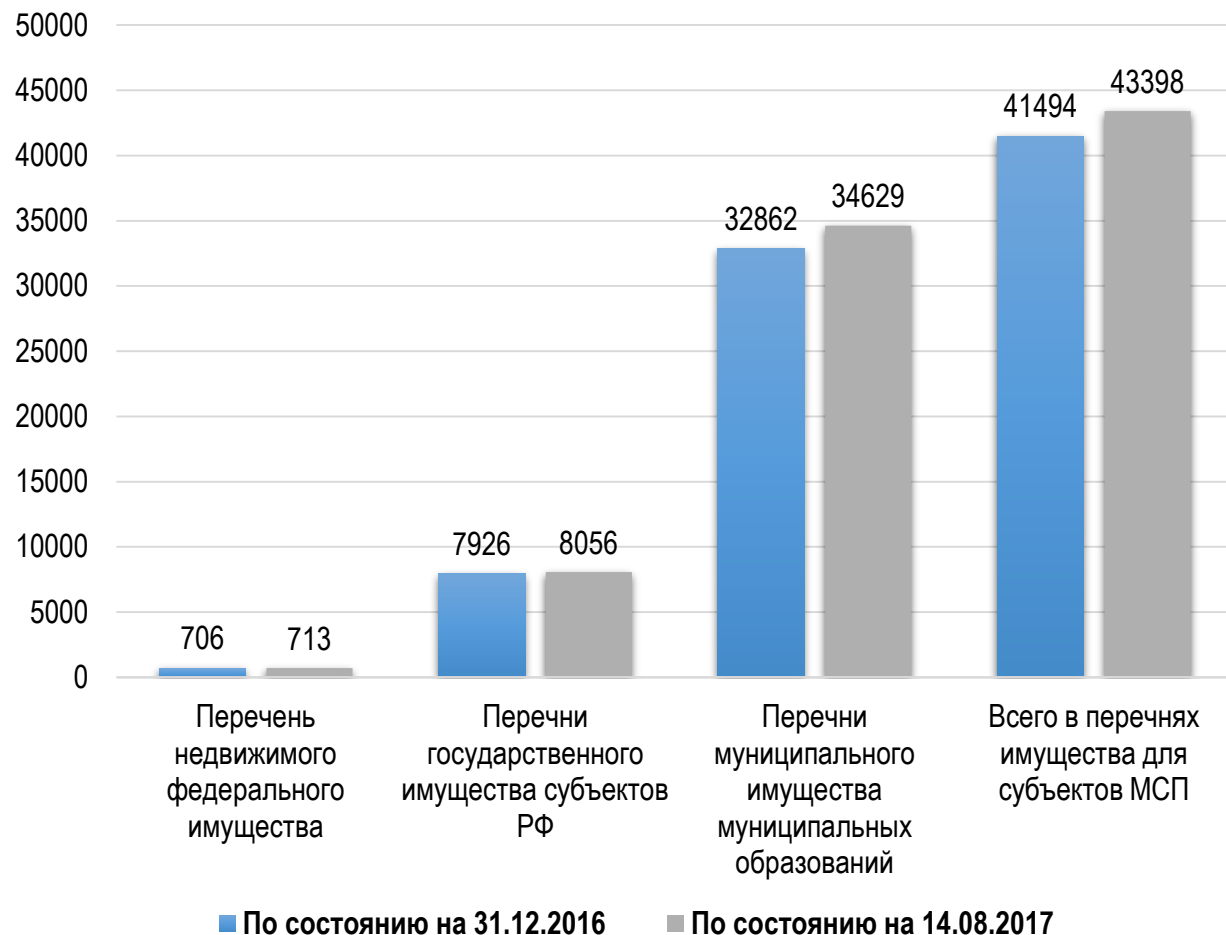
Сведения об утвержденных перечнях, а также об изменениях, внесенных в такие перечни, подлежат представлению в АО «Корпорация «МСП», в порядке установленном приказом Минэкономразвития России от 20.04.2016 № 264



Корпорация  
МСП

## Статистические данные по имущественной поддержке субъектов МСП на территории моногородов

Количество объектов в перечнях государственного и муниципального имущества



Сведения об утвержденных перечнях муниципального имущества на территории муниципальных образований

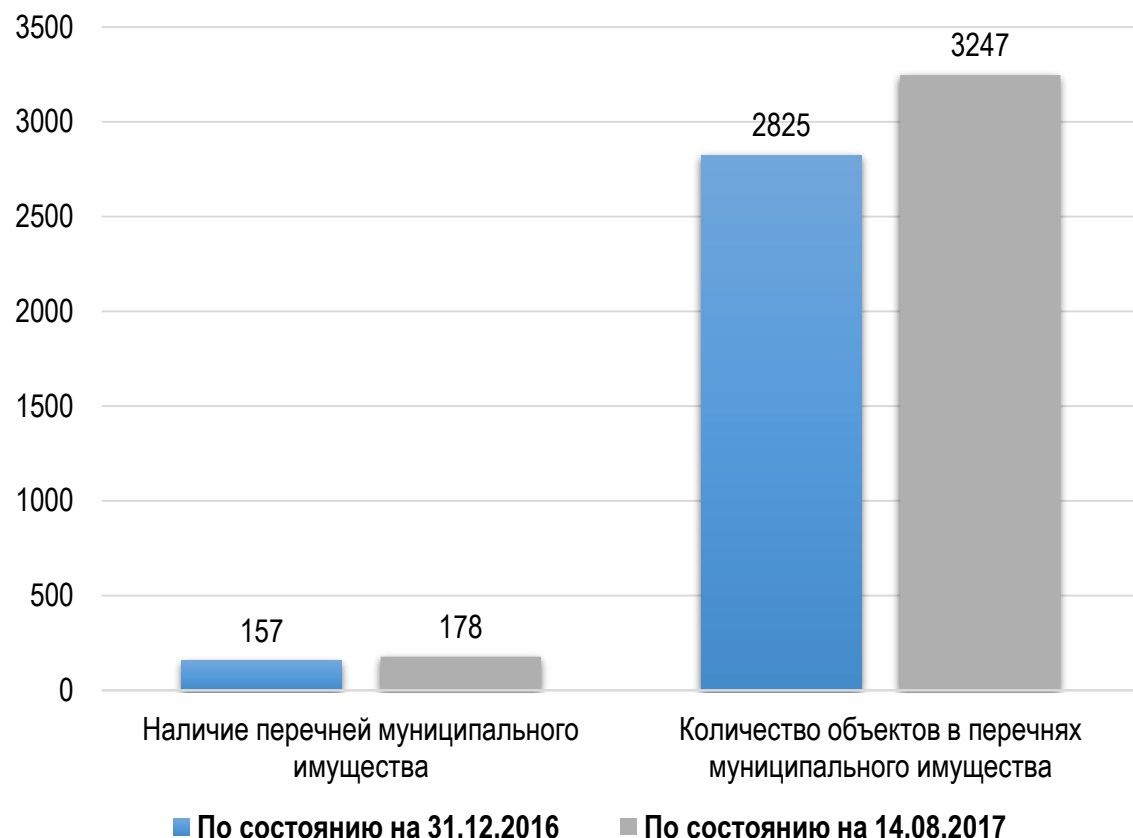


**По состоянию на 14 августа 2017 года:**

- По федеральному имуществу – количество объектов в перечне федерального имущества **увеличилось на 1%**, при этом количество субъектов РФ, по которым отсутствуют объекты в перечне, **сократилось с 21 до 18**.
- По государственному имуществу субъектов РФ – количество объектов в перечнях государственного имущества **увеличилось на 1,6%**.
- По муниципальному имуществу муниципальных образований – количество объектов в перечнях муниципального имущества **увеличилось на 5,4%**.
- Общее количество объектов в перечнях имущества для субъектов МСП **увеличилось на 4,6%**.

**Всего перечни муниципального имущества утверждены в 15% муниципальных образований от общего количества муниципальных образований на территории Российской Федерации.**

**Статистика по имущественной поддержке на территории моногородов**



**Объекты, расположенные на территории моногородов, включенные в перечни имущества**



На территории Российской Федерации расположено 319 моногородов в 61 субъекте Российской Федерации.

По состоянию на 14 августа 2017 г. по отношению к данным на конец 2016 года увеличилось:

- количество утвержденных перечней муниципального имущества – на 13% (21 перечень);
- количество объектов в перечнях муниципального имущества – на 15% (422 объекта).

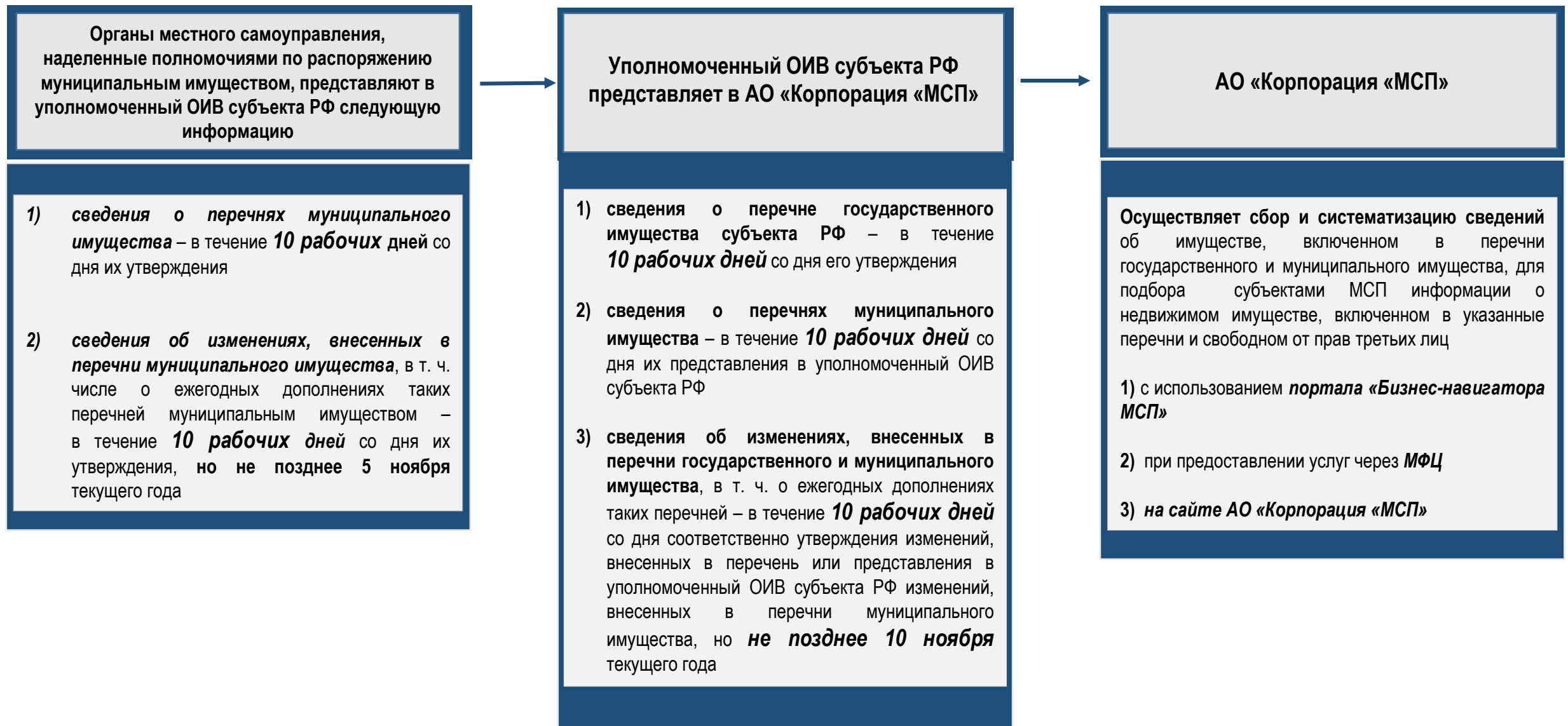
**Моногорода, по которым в перечне содержится наибольшее количество объектов:**

1. г. Тында, Амурская область (277)
2. ЗАТО г. Железногорск, Красноярский край (252)
3. г. Магнитогорск, Челябинская область (125)
4. г. Чегдомын, Хабаровский край (113)

**В 33 моногородах содержится наименьшее количество объектов (1 объект)**



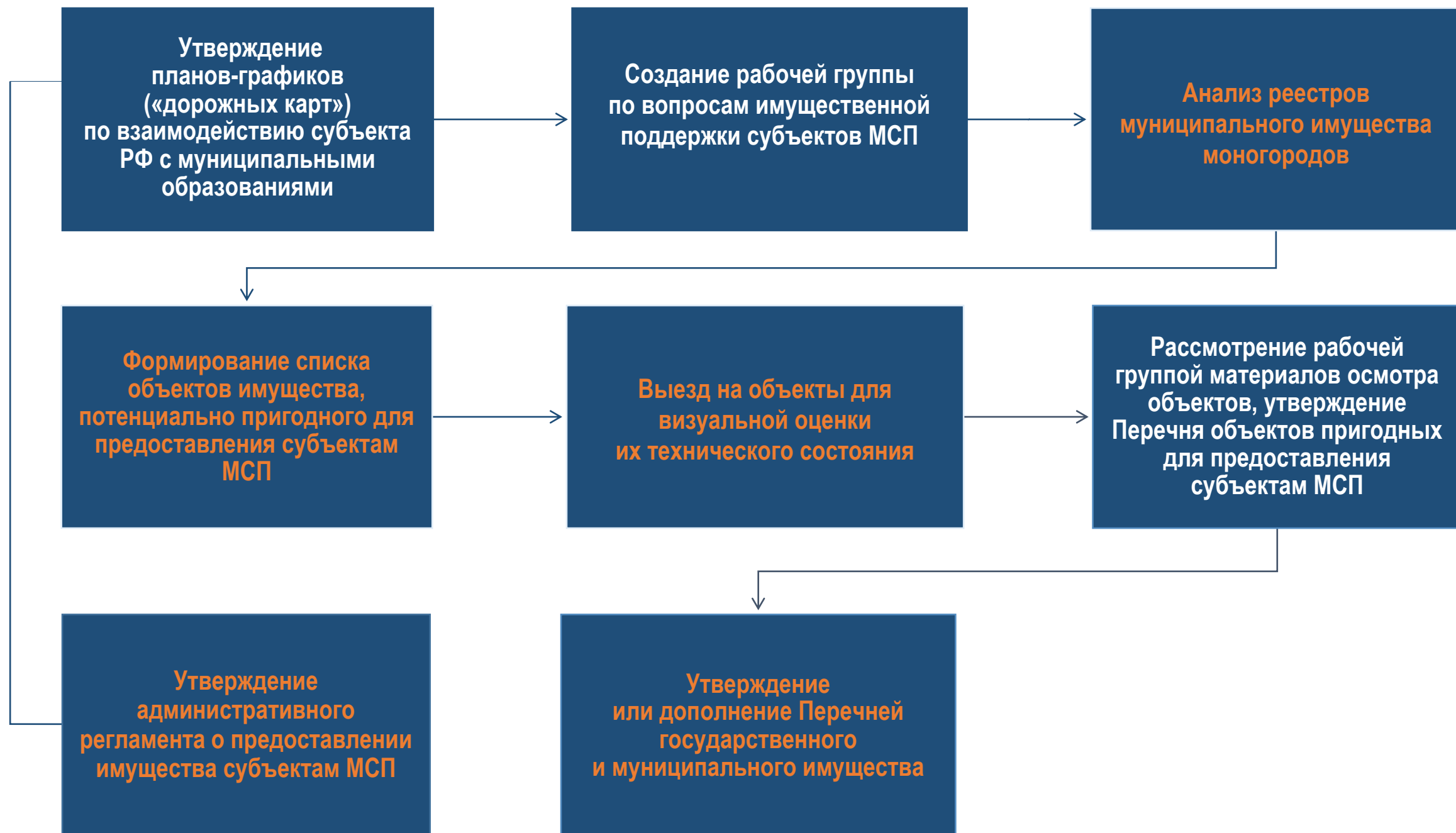
Сведения об утвержденных перечнях, а также об изменениях, внесенных в такие перечни, подлежат представлению в АО «Корпорация «МСП» в порядке, установленном приказом Минэкономразвития России от 20.04.2016 № 264





Корпорация  
МСП

## Механизм организации работы по имущественной поддержке субъектов МСП в субъектах Российской Федерации и моногородах



По результатам состоявшихся 24, 25 и 26 января 2017 г. совещаний в формате видеоконференц-связи с исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации (протоколы № 035-ИП-ВКС, № 036-ИП-ВКС, № 037-ИП-ВКС) АО «Корпорация «МСП» направило в субъекты Российской Федерации для рассмотрения и возможного утверждения до 20 февраля 2017 г. проекты планов-графиков («дорожных карт») по взаимодействию субъекта Российской Федерации с ТУ Росимущества, муниципальными образованиями по выявлению имущества, пригодного для включения в перечни имущества в целях предоставления субъектам МСП.

План-график ("дорожная карта") по взаимодействию \_\_\_\_\_  
(наименование субъекта Российской Федерации)

и \_\_\_\_\_ по вопросу имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства  
(наименование муниципального образования)

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала мероприятия	Дата окончания мероприятия	Ответственные структурные подразделения субъекта РФ/Муниципального образования
1	2	3	4	6
1.	Обучение муниципальных образований по вопросу оказания имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (разработка нормативной правовой базы, регулирующей порядок формирования и ведения перечней муниципального имущества, порядок и условия предоставления имущества, включенного в перечни, в аренду; формирование перечня муниципального имущества)	февраль 2017 года	февраль 2017 года	Субъект РФ - _____ Муниципальное образование _____
2.	Создание рабочей группы по взаимодействию с органами местного самоуправления по вопросу разработки нормативной правовой базы, регулирующей порядок формирования и ведения перечней муниципального имущества, порядок и условия предоставления имущества, включенного в перечни, в аренду (далее - рабочая группа)	февраль 2017 года	февраль 2017 года	Субъект РФ - _____
2.1.	Заседания рабочей группы по вопросам, находящимся в ее компетенции	март 2017 года	июль 2017 года	Субъект РФ - _____ Муниципальное образование _____
3.	Разработка и утверждение порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, порядка и условий предоставления имущества, включенного в перечни, в аренду; приведение утвержденных нормативных правовых актов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645	февраль 2017 года	апрель 2017 года	Субъект РФ - _____ Муниципальное образование _____
4.	Анализ реестров муниципального имущества и представление информации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с прилагаемой формой	февраль 2017 года	апрель 2017 года	Субъект РФ - _____ Муниципальное образование _____
5.	Утверждение перечней муниципального имущества или изменений, вносимых в такие перечни с учетом рекомендаций рабочей группы	август 2017 года	сентябрь 2017 года	Муниципальное образование _____
5.1.	Опубликование в средствах массовой информации, размещение в сети "Интернет" на официальных сайтах информации об утвержденных перечнях муниципального имущества или изменениях, внесенных в такие перечни, реестров муниципального имущества	сентябрь 2017 года	октябрь 2017 года	Муниципальное образование _____
5.2.	Представление информации об утвержденных перечнях муниципального имущества или изменениях, внесенных в такие перечни в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	сентябрь 2017 года	октябрь 2017 года	Муниципальное образование _____
6.	Внесение сведений об утвержденных перечнях муниципального имущества или изменениях, внесенных в такие перечни в распределенную автоматизированную систему государственной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (РАИС)	октябрь 2017 года	не позднее 1 ноября 2017 года	Субъект РФ - _____
7.	Оказание методической и консультационной помощи органам местного самоуправления по вопросам имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	январь 2017 года	декабрь 2017 года	Субъект РФ - _____



### Цели создания рабочей группы:

- ✓ обеспечение общего подхода к организации оказания имущественной поддержки субъектам МСП на территории субъектов РФ
- ✓ изыскание дополнительных источников для формирования и расширения Перечней имущества, в т. ч. за счет не используемого и неэффективно используемого государственного и муниципального имущества
- ✓ выработка и тиражирование лучших практик оказания имущественной поддержки субъектам МСП

### Рабочая группа вправе вносить предложения по:

- ✓ дополнению Перечней
- ✓ порядку предоставления имущества включенного в Перечни
- ✓ установлению или расширению приоритетных видов деятельности в Программах
- ✓ об установлении льготных условий предоставления в аренду имущества для субъектов МСП
- ✓ расширению случаев исключения имущества из Перечней
- ✓ приобретению субъектами МСП арендуемого имущества



Корпорация  
МСП

## Выводы

Активизировать работу по наполнению и утверждению перечней за счет выявления пригодного для предоставления субъект МСП имущества

Рассмотреть возможность внедрения на территории моногородов – городских округов, городских и сельских поселений (совместно с муниципальными районами) предложенного АО «Корпорация «МСП» механизма организации работы по оказанию имущественной поддержки субъектам МСП через созданную или вновь образуемую рабочую группу

Организовать работу по принятию административного регламента по оказанию муниципальной услуги по предоставлению в аренду имущества

Обеспечить публичность информации об имуществе, включенном в перечни, а также о порядке и условиях его предоставления, предусмотрев отдельный раздел на официальном сайте органа местного самоуправления

Повысить уровень оказания имущественной поддержки субъектам МСП на территории субъекта РФ

## Дирекция регионального развития

Руководитель  
ЧУЕВ Андрей Валерьевич  
+ 7 (495) 698-98-00, доб. 265  
+ 7 (985) 866-41-11  
[achyuev@corpmsp.ru](mailto:achyuev@corpmsp.ru)



Ответственный за взаимодействие с регионами, УФО, ДФО, СФО, –  
Заместитель руководителя дирекции - начальник отдела имущественной поддержки  
Дирекции регионального развития  
ХОДАСЕВИЧ Анастасия Сергеевна  
+ 7 (495) 698-98-00, доб. 180  
ahodasevich@corpmsp.ru

Ответственный за взаимодействие с регионами ЮФО, СКФО, ПФО, –  
советник отдела имущественной поддержки Дирекции регионального развития  
КРИВОНОСОВА Екатерина Александровна  
+ 7 (495) 698-98-00, доб. 122  
ekrivonosova@corpmsp.ru

Ответственный за взаимодействие с регионами СЗФО, ЦФО –  
советник отдела имущественной поддержки Дирекции регионального развития  
КУЛАГИНА Юлия Степановна  
+ 7 (495) 698-98-00, доб. 398  
ykulagina@corpmsp.ru